



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1103632-07	993126	MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO/MG	20 UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27
1.	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITAC	2.973.415,55	% Período:	8,25%	6,08%	4,33%	7,41%	6,31%	6,48%	19,22%	19,02%	3,09%	4,14%	4,69%	10,97%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES -	118.682,67	% Período:	56,06%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	3,91%	4,88%
1.2.	ADM LOCAL	136.451,16	% Período:	8,00%	6,00%	4,00%	7,00%	6,00%	6,00%	19,00%	19,00%	3,00%	4,00%	4,00%	14,00%
1.3.	FUNDAÇÃO - RADIER	309.400,28	% Período:	50,00%	50,00%										
1.4.	FUNDAÇÃO - IMPERMEABILIZAÇÃO	26.610,00	% Período:	50,00%	50,00%										
1.5.	SUPERESTRUTURA - PILARES, VIGAS I	242.649,16	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.6.	PAREDES/PAINÉIS - ALVENARIA/FECH/	232.413,84	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.7.	PAREDES/PAINÉIS - ESQUADRIAS MET	149.356,36	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
1.8.	PAREDES/PAINÉIS - ESQUADRIAS DE I	75.008,40	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
1.9.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHAD	638.576,40	% Período:							50,00%	50,00%				
1.10.	REVESTIMENTOS - INTERNOS	121.024,28	% Período:							50,00%	50,00%				
1.11.	REVESTIMENTOS - CERÂMICOS	38.887,72	% Período:									100,00%			
1.12.	REVESTIMENTOS - EXTERNOS	92.643,72	% Período:							50,00%	50,00%				
1.13.	REVESTIMENTOS - FORROS	53.024,32	% Período:											100,00%	
1.14.	PINTURA - INTERNAS	48.682,56	% Período:											100,00%	
1.15.	PINTURA - EXTERNAS	26.508,80	% Período:												100,00%
1.16.	PINTURA - ESQUADRIAS	18.849,60	% Período:										100,00%		
1.17.	PAVIMENTAÇÕES - CERÂMICA	69.361,52	% Período:									100,00%			
1.18.	PAVIMENTAÇÕES - CIMENTADOS	24.416,28	% Período:										100,00%		
1.19.	PAV. - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORI	30.944,92	% Período:										100,00%		
1.20.	INST. ELÉTRICAS - CENTRO DISTRIBUI	65.185,40	% Período:												100,00%
1.21.	INST. ELÉT. - ILUMINAÇÃO	43.281,20	% Período:												100,00%
1.22.	INST. ELÉTRICAS - FIOS E CABOS	124.356,56	% Período:												100,00%
1.23.	INST. HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES/CO	19.943,08	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
1.24.	INST. HIDRÁULICAS - REGISTROS	17.390,40	% Período:							50,00%	50,00%				
1.25.	INST. HIDRÁULICAS - ENTRADA/ALIMEI	14.597,84	% Período:						100,00%						
1.26.	INST. HIDRÁULICAS - CAIXA D'ÁGUA/B/	23.533,36	% Período:							50,00%	50,00%				
1.27.	INST. SANITÁRIAS/PLUVIAL - TUB. E CC	54.685,76	% Período:							50,00%	50,00%				
1.28.	INST. SANITÁRIAS/PLUVIAL - ACESS./C.	87.493,80	% Período:			100,00%									
1.29.	INST. - APARELHOS, METAIS E BANCAI	55.081,80	% Período:											50,00%	50,00%
1.30.	COMPLEMENTAÇÕES - LIMPEZA	14.374,36	% Período:												100,00%

Total: R\$ 2.973.415,55

Período:	%:	8,25%	6,08%	4,33%	7,41%	6,31%	6,48%	19,22%	19,02%	3,09%	4,14%	4,69%	10,97%
	Repasso:	225.359,72	166.024,52	118.310,45	202.400,08	172.315,40	176.893,03	524.685,25	519.265,82	84.258,82	113.107,17	127.934,38	299.445,36
	Contrapartida:	20.093,79	14.803,28	10.548,94	18.046,64	15.364,20	15.772,34	46.782,62	46.299,41	7.512,79	10.084,99	11.407,04	26.699,51
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acumulado:	Investimento:	245.453,51	180.827,80	128.859,39	220.446,72	187.679,60	192.665,37	571.467,87	565.565,23	91.771,61	123.192,16	139.341,42	326.144,87
	%:	8,25%	14,34%	18,67%	26,08%	32,40%	38,88%	58,09%	77,12%	80,20%	84,35%	89,03%	100,00%
	Repasso:	225.359,72	391.384,24	509.694,69	712.094,77	884.410,17	1.061.303,20	1.585.988,45	2.105.254,27	2.189.513,09	2.302.620,26	2.430.554,64	2.730.000,00
	Contrapartida:	20.093,79	34.897,07	45.446,01	63.492,65	78.856,85	94.629,19	141.411,81	187.711,22	195.224,01	205.309,00	216.716,04	243.415,55
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	245.453,51	426.281,31	555.140,70	775.587,42	963.267,02	1.155.932,39	1.727.400,26	2.292.965,49	2.384.737,10	2.507.929,26	2.647.270,68	2.973.415,55
Administração Local:		8,00%	14,00%	18,00%	25,00%	31,00%	37,00%	56,00%	75,00%	78,00%	82,00%	86,00%	100,00%

MONTE SIÃO/MG
Local

PMv3.16



Documento assinado digitalmente

MARIA ANTONIETA DIAS FIRMINO

Data: 19/03/2026 11:41:23-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1103632-07	993126	MUNICÍPIO DE MONTE SIÃO/MG	20 UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27

quinta-feira, 26 de fevereiro de 2026
Data

Nome: MARIA ANTONIETA DIAS FIRMINO
CREA/CAU: 5060656802
ART/RRT: MG20264700012